

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg J.F.Kennedyja 11
10000-Zagreb

Poslovni broj spisa **St-2592/2023**

Dužnik: **SAARA INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, Zagreb Savska cesta 41, OIB: 71342833990**

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

kojim predlaže obustavu stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka

Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb posl.br.St-2592/2023 od 11.04.2024. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SAARA INTERNATIONAL d.o.o. Savska cesta 41.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 05.09.2024. na kojem nije bilo osporavanja tražbina od strane stečajne upraviteljice niti od strane vjerovnika.

Rješenjem Naslovnog suda od 05.09.2024.g. utvrđene su tražbine II.višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 4.471,07€.

Drugi viši isplatni red

Redni br.	Naziv vjerovnika,adresa, OIB	Iznos priznate tražbine u €
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	4.378.16
2.	Financijska agencija	92.91
Ukupno II.viši isplatni red		4.471.07

Razlučni i izlučni vjerovnici

U ovom stečajnom postupku nije bilo razlučnih a niti izlučnih vjerovnika.

I. STEČAJNA MASA

Imovina stečajnog dužnika

Stečajnu masu čine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda Općinskog suda u Sisku Zemljišnoknjižni odjel Petrinja i to zkul.860 kčbr. 326/1 k.o.Jošavica.

Nekretnina je procijenjena o strane stalnog sudskog vještaka na iznos od 484.00EUR.

Temeljem odluke Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta, predmetna nekretnina unovčavala se prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj cijeni u visini procijenjene vrijednosti, uz snižavanje cijene od 10% u odnosu na prethodnu bezuspješnu prodaju Po oglašenoj šestoj prodaji, nekretnina je prodana kupcu Božo Bebić iz Solina, Dalmatinska 2, OIB:48169755516, za iznos od 294,00 EUR.

Kupac je ponuđenu kupovninu uplatio na žiro račun stečajnog dužnika, slijedom čega je sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnine, te je izvršena njezina primopredaja u posjed kupcu.

Osim unovčene nekretnine, stečajni dužnik nema druge imovine u svom vlasništvu.

Novčana sredstva na žiro-računu

Stečajni dužnik ima otvoren žiro-račun u OTP Banci d.d. Split te na dan 02.05.2025.g. saldo sredstava na računu iznosi 213,03€.

II. PREGLED PRIHODA I RASHODA STEČAJNOG POSTUPKA

Dužnik je u tijeku postupka ostvario slijedeće prihode:

Prihodi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Prihod od unovčene nekretnine	294.00
Ukupno:		294.00

dok su se rashodi sastojali od slijedećeg:

Nastali podmireni troškovi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Naknada banke za usluge platnog prometa	35.66
2.	Trošak javnog bilježnika	45.31
Ukupno nastali podmireni troškovi:		80.97
Nastali nepodmireni troškovi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
3	Materijalni troškovi- pošt. tr.-plaćeno od strane stečajne upraviteljice-nije refundirano	5.40
4.	Trošak javnog bilježnika-biti će podmireno sa žiro-računa po dospijeću plaćanja	12.66
5.	Knjigovodstvene usluge (04/2024-04/2025)	600.00
6.	Trošak procjene nekretnine-prema ponudi	625.00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju u otvorenom stečajnom postupku (bruto 2)	50.59
8.	Putni trošak stečajne upraviteljice(Osijek-Zagreb-Osijek 560 km x0,50€/km=280,00€) + cestarina (17,70€x2) 35.40€	315.40
Ukupno nastali nepodmireni troškovi:		1.609.05

III. PREDVIDIVI TROŠKOVI DO ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u daljnjem tijeku stečajnog postupka za vremensko razdoblje od 6 mjeseci sastoje se od:

Predvidivi troškovi		
Red.br.	Opis	Iznos u €
1.	Knjigovodstvene usluge (50.00€ mjesečno s PDV-om)	300.00
2.	Naknada za platni promet i zatvaranje računa	100.00
3.	Trošak arhiviranja	200.00
4.	Putni trošak stečajne upraviteljice(Osijek-Zagreb-Osijek 560 km x0,50€/km=280,00€+ cestarina (17,70€x2) 35.40€	315.40
Ukupno predvidivi troškovi:		915.40

REKAPITULACIJA

Red.br.	Razlika prihoda i rashoda	Iznos u €
1.	Ukupno prihodi	294.00
2.	Ukupno rashodi (podmireni, nepodmireni i predvidivi troškovi)	2.605.42
Nedostatnost sredstava za troškove:		-2.311.42

Sveukupni nastali podmireni, nepodmireni i predvidivi troškovi do zaključenja stečajnog postupka iznose 2.605.42€, dok prihodi iznose 294,00€ iz čega proizlazi nedostatnost stečajne mase za pokriće troškova stečajnog postupka u iznosu od -2.311.42 €.

IV. PRIJEDLOG STEČAJNE UPRAVITELJICE

S obzirom da nema druge unovčive imovine iz koje bi se mogli podmiriti troškovi ovog stečajnog postupka stečajna upraviteljica prijavljuje nedostatnost stečajne mase za namirenje troškova postupka, te predlaže da se stečajni postupak obustavi i zaključi zbog nedostatnosti stečajne mase temeljem odredbi članka 293. Stečajnog zakona.

Ujedno se predlaže Naslovnom sudu pozvati vjerovnike na očitovanje o prijedlogu stečajne upraviteljice za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka, a ukoliko bi se vjerovnici protivili obustavi i zaključenju predlaže se iste pozvati na plaćanje predujma u iznosu od 2.311.42 € za koliko je stečajna masa nedostatna.

Osijek, 08.05.2025.g.

Stečajna upraviteljica

Prilog:

- 1.) Izvod br. 5.- stanje na dan 02.05.2025.g.
- 2.) Ponuda za izradu procjemenog elaborata A. Samac od 29.05.2024.
- 3.) Računi-javni bilježnik